

## Overzicht afspraken/acties Inbraakproject De Banjaard

Deelnemende partij	Afspraken Dec. 2015	Update Jan. 2016	Update Mrt. 2016	Update okt. 2016
<b>Communicatie Platform De Banjaard</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gaat haar leden nogmaals verzoeken om actief mee te denken naar oplossingen.</li> <li>• Gaat haar leden op korte termijn eenvoudige preventie tips geven, in samenspraak met de politie. Het verantwoordelijkheidsgevoel van de woningeigenaren kan zo op korte termijn al gestimuleerd worden.</li> <li>• Gaat een bijeenkomst organiseren medio maart 2016 waarbij zoveel mogelijk partijen aanwezig zullen zijn in het kader van preventie en voorlichting. Doet dit in samenwerking met de gemeente Noord-Beveland.</li> <li>• Gaat de communicatie onderling tussen de leden bevorderen. Samen verantwoordelijk zijn, samen sterk zijn.</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Voorlichtingsbijeenkomst is gehouden op 12 maart 2016. Ca. 100 woningeigenaren waren hierbij aanwezig. De bijeenkomst werd voorafgegaan door een schouw in beide parken (gericht op woningen).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Via de nieuwsbrief zijn de leden opgeroepen om actief mee te denken naar oplossingen.</li> <li>• Het verhuurseizoen begon kort na de voorlichtingsbijeenkomst. De tijd om maatregelen te treffen breekt nu aan. Hiervoor wordt aandacht gevraagd op de Algemene Ledenvergadering van 12 november a.s. De gemeente zal zoeken naar flyers/documentatie en dit doorsturen. Ook zal bij de leden de mogelijkheid om Mobeyes aan te schaffen onder de aandacht worden gebracht.</li> </ul>
<b>VVE 'oude' Banjaard</b>				<ul style="list-style-type: none"> <li>• In mei 2017 vindt de jaarvergadering van de VVE plaats. HS Security kan een toelichting geven op de Mobeyes.</li> </ul>

<p><b>Politie Zeeland – West Brabant</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gaat de mogelijkheden van structureel extra controles tijdens de wintermaanden verkennen.</li> <li>• Gaat het zogenaamde ANPR systeem gericht inzetten rondom De Banjaard. Dit systeem is mobiel, scant kentekens van voorbijrijdende voertuigen, is dit kenteken bekend bij de politie voor bijvoorbeeld woninginbraken dan volgt er direct een uitgebreide controle door de agenten die het systeem bedienen.</li> <li>• Kan tijdelijke Mobeyes uitlenen en in leegstaande woningen plaatsen, dit is echter geen structurele oplossing.</li> <li>• Kan op verzoek een zogenaamde 'voetjes actie' organiseren waarbij door agenten wordt gekeken naar de inbraakmogelijkheden bij de woningen. Hier kleeft echter een groot risico aan; dat een niet woningeigenaar (een huurder) de voetjes vindt en dit een afschrikwekkend effect heeft.</li> <li>• Kan participeren bij de voorlichtingsavond medio maart 2016.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Getracht is om in de nieuw uit te geven informatiebrochure van De Roompot een 'advertentie' te laten opnemen met daarin kort en bondig een waarschuwing aan huurders om vooral goed de woning af te sluiten en waardevolle bezittingen uit het zicht te houden. Helaas vond de afdeling Marketing &amp; Sales dat een dergelijke advertentie niet paste in de brochure. Zij gaven aan dat er in de tekst al een dergelijke waarschuwing was opgenomen.</li> <li>• Vanuit de politie zijn extra controles gepland rond het gebied. Deze zullen zowel mobiel alsook statisch zijn. De planning hiervan wordt uiteraard niet vrijgegeven.</li> <li>• Tijdens drukke periodes zal er extra gesurveilleerd worden door politieagenten te fiets. Dit verhoogt de aanspreekbaarheid en zichtbaarheid en dus het algemene veiligheidsgevoel.</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Volgens de laatste cijfers van de politie zijn er sinds 1 januari 2016 13 inbraken geweest op Noord-Beveland. 3 ervan vonden plaats in Résidence de Banjaard (Strandlaan). Er worden vooral elektrische fietsen en tv's buitgemaakt. Inbraken vinden plaats in de avond- en nachturen.</li> <li>• Ook zijn er enkele autoinbraken geweest in februari/maart</li> <li>• Er zijn extra controles uitgevoerd o.a. via ANPR en op de fiets. Deze winter staan weer extra controles gepland.</li> <li>• De mobeyes zijn op Schouwen-Duiveland ingezet en derhalve niet uitgeleend.</li> <li>• Een voetjesactie is niet geschikt omdat dit bij de verkeerde doelgroep belandt (huurders).</li> <li>• Opvallend is dat de huizen beter verlicht zijn (o.a. via bewegingsdetectie).</li> </ul>
--	--	--	--	---

<p><b>HS Security</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kan Mobeyes leveren en gaat de informatie over werking en aanschafprijs direct delen met het platform.</li> <li>• Kan extra controles uitvoeren of personeel leveren tijdens extra politiecontroles. Betaling zal echter moeten geschieden door de opdrachtgever, De Roompot.</li> <li>• Kan participeren bij de voorlichtingsavond medio maart 2016, bijvoorbeeld door uitleg te geven over de Mobeyes.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Het hek over de toegangsweg van de Noordzee Residence wordt elke avond afgesloten door de beveiliging en/of de parkmanager. Uit bewakingsbeelden blijkt dat woningeigenaren het hek vaak weer open laten wanneer zij passeren.</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Er zijn extra controles uitgevoerd. Mensen zijn hierbij geattendeerd op openstaande deuren, ramen etc.</li> <li>• HS Security heeft nog steeds Mobeyes te koop. Tot nu zijn er nog geen apparaatjes verkocht.</li> <li>• Roompot is bereid om de beveiliging opvolging te laten geven indien de Mobeye onraad signaleert.</li> </ul>
<p><b>Gemeente Noord-Beveland</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gaat na welke afspraken er zijn gemaakt door de interim burgemeester met De Roompot over het nemen van maatregelen tegen de hoeveelheid woninginbraken.</li> <li>• Neemt contact op met het Waterschap Scheldestromen mbt de verlichting op de Banjaardweg.</li> <li>• Heeft ervaring met voorlichting door/namens het Keurmerk Veilig Wonen en wilt dit gebruiken bij het organiseren van een voorlichtingsbijeenkomst medio maart 2016.</li> <li>• Wilt, indien noodzakelijk, op bestuurlijk niveau in gesprek met betrokken partijen om het belang</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• De gemeente gaat beide parkeerplaatsen langs de Banjaardweg beter verlichten.</li> <li>• De gemeente gaat overleggen met het Waterschap over het verbeteren van de verlichting op de Banjaardweg zelf</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Het verbeteren van de verlichting in park de Banjaard is onderdeel van een voorstel waarbij diverse infrastructurele aanpassingen worden gedaan. Hierover is overleg gevoerd met (een vertegenwoordiging van) eigenaren De Banjaard. Concrete uitvoer is nog niet rond.</li> <li>• Wel worden gefaseerd bestaande verlichtingsarmaturen vervangen.</li> </ul>

	<p>van investeren in veiligheid aan te kaarten.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kan foldermateriaal met preventietips verzorgen.</li> <li>• kan participeren bij een bijeenkomst van woningeigenaren in het kader van het `Keurmerk Veilig Wonen,</li> <li>• Kan, in overleg met de Roompot en de politie, participeren in een schouw van het betreffende gebied</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Er wordt gewerkt aan een Kustvisie voor de Banjaard. Hierbij wordt ook nadrukkelijk de Banjaardweg betrokken.</li> <li>• Er zal een gezamenlijke schouw worden georganiseerd met de Roompot en gemeente als parkbeheerders. De schouw richt zich op de inrichting van beide parken. De uitkomsten worden gebruikt om te pleiten voor gerichte maatregelen (o.a. verlichting). Belangrijk is dat beide partijen zich aan de uitvoering committeren.</li> <li>• De gemeente biedt aan om in de toekomst wederom een voorlichtingsbijeenkomst te initiëren (bijv. 1 x per 2 jaar). Op korte termijn wordt de voortgang gedeeld via de reguliere vergaderingen van Communicatieplatform en VVE De Banjaard. De politie levert de laatste cijfers aan.</li> </ul>
--	--	--	--	---

				<ul style="list-style-type: none"> <li>De gemeente stelt voor om de camera's die nu zijn opgehangen ivm bescherming parkeerautomaten in te zetten voor preventie en toezicht (opname beelden). Aanwezig zijn staan hier positief tegenover.</li> </ul>
<b>Roompot</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Kan waar nodig remmende middelen realiseren</li> <li>Informatiekaart met belangrijke telefoonnummers en eenvoudige preventietips in elke woning of in het informatiepakket van huurders (= idee uit overleg)</li> <li>Plaatsing extra camera's met goede opnamefunctie (= wens platform &amp; politie)</li> <li>Extra/betere screening schoonmaakpersoneel (= wens platform &amp; politie)</li> <li>Betere verlichting bij achteruitgangen park (= idee uit overleg)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Het probleem van de verouderde verlichting is reeds bekend en hier wordt vanuit de Roompot al actie op ondernomen. De verlichting zal gefaseerd worden vervangen door moderne LED verlichting. Dit zal als eerste gebeuren op het Beach Resort en daarna verder worden uitgerold over de Noordzee Residence. Ook is er afgesproken om gezamenlijk de Noordzee Residence te 'schouwen' om zo inzichtelijk te maken waar de openbare verlichting nog verbeterd moet worden. Ook vanuit de gemeente Noord-Beveland is aangegeven deel te willen nemen aan deze schouw.</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Er zijn onlangs 2 lantaarnpalen extra geplaatst bij de uitgangen en binnenkort volgen er nog 4.</li> <li>De camera's zijn qua positie bijgesteld en de beelden blijven nu 7 dagen bewaard.</li> <li>De schoonmaak heeft duidelijke instructie gehad t.a.v. afsluiten woningen.</li> <li>De achteruitgangen worden binnenkort tijdens de technische inspectie bekeken en zonodig weer op orde gebracht voor het nieuwe seizoen.</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• De camera's op de Noordzee Résidence zijn kortgeleden opgewaardeerd. Er wordt nog nagegaan hoelang de beelden bewaard blijven</li> <li>• Alle achteringen tussen De Banjaard en de Banjaardweg zijn inmiddels goed afgesloten met paaltjes of grote basaltblokken. Vanwege bouwwerkzaamheden is de Fazantlaan tijdelijk geopend.</li> <li>• De Roompot heeft een medewerker in dienst die alle woningen controleert nadat deze zijn schoongemaakt. Dat betekent dat er een extra zekerheid wordt gecreëerd voor het goed afsluiten van de woningen. Blijkt dat een schoonmaker de woning niet goed heeft afgesloten dan wordt hij/zij daarop aangesproken.</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Het hoofdgebouw van de Résidence gaat deze winter 3 dagen per week dicht. De technische dienst en beveiliging blijven wel aanwezig.</li> <li>• Op wisseldagen vinden extra controles plaats.</li> <li>• Inbrekers ontwikkelen nieuwe methodes, zo worden nu via nepboekingen huisjes 'gehuurd', waarna de inboedel buit wordt gemaakt. Roompot is hier alert op.</li> </ul>
--	--	--	--	--